



N. **269**

COPIA

COMUNE DI CODROIPO

PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE AL PROCEDIMENTO DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S. DEL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DEL CENTRO STORICO PRIMARIO DI PASSARIANO E DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA MANIN - VARIANTE N. 7 COSTITUENTE VARIANTE N. 77 AL P.R.G.C.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **diciannove** del mese di **novembre** alle ore **17:30**, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi ai singoli assessori, si è riunita la Giunta Comunale

Intervengono i signori

Marchetti Fabio	Sindaco	P
Zoratti Antonio	Vice Sindaco	P
Bianchini Giancarlo	Assessore	P
Cividini Tiziana	Assessore	A
Frizza Fabiola	Assessore	P
Ganzit Graziano	Assessore	P
Nadalini Andrea	Assessore	P
Venuti Patrizia	Assessore esterno	P

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE **MANIAGO PAOLO**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Marchetti Fabio** nella sua qualità di Sindaco del Comune di Codroipo ed espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno sul quale sono stati espressi i pareri ai sensi del T.U.E.L. 267/2000.

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Dlgs. 18.08.2000 n. 267

Il Funzionario Responsabile del Servizio Interessato

Codroipo, li 16-11-2018

F.to digitalmente BRAIDOTTI TIZIANA parere: **Favorevole**

Il Responsabile dell'Istruttoria BRAIDOTTI TIZIANA

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

Vista la direttiva 2001/42/CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Visto il d.lgs. 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" che disciplina la Valutazione ambientale strategica (VAS) che riguarda i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale e stabilisce che la VAS costituisce parte integrante del procedimento di adozione e approvazione dei piani e programmi;

Vista la DGR n. 2627 del 29 dicembre 2015 "Indirizzi generali per i processi di Valutazione ambientale strategica concernenti piani e programmi la cui approvazione compete alla Regione, agli Enti locali e agli altri Enti pubblici della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia";

Visto il DPR 8 settembre 1997, n. 357 (Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche) e in particolare l'art. 5 relativo alla valutazione di incidenza dei piani e dei progetti;

Vista la DGR n.1323 di data 11 luglio 2014 (Indirizzi applicativi in materia di valutazione d'incidenza);

Preso atto che il Piano attuativo del centro storico di Passariano è stato approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 82 del 06.08.1998, successivamente variato n. 6 volte ed in seguito alla sua scadenza riapprovato con deliberazione della Giunta comunale in seduta pubblica n. 63 del 05.03.2009;

Premesso che l'Amministrazione comunale ha inteso apportare una settima variante al Piano in oggetto, consistente in una rielaborazione completa degli elaborati del Piano, risalente nella sua prima stesura al 1988, finalizzata alla conservazione e restauro del complesso monumentale denominato "Villa Manin", al recupero e al riuso del costruito storico con margini di nuovi interventi edilizi per integrazioni funzionali e ripristini, alla conservazione e riproposizione del paesaggio agricolo tradizionale e all'adeguamento infrastrutturale in ragione agli usi ammessi sull'intera area oggetto di piano attuativo corrisponde all'ambito territoriale di zona A di Passariano, comprendente la sottozona A1 relativa al complesso monumentale "Villa Manin", come individuati nel vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

Preso atto che l'area interessata dalle modifiche al Piano attuativo in argomento è contigua alla ZSC IT3320026 "Risorgive dello Stella", della Rete Natura 2000 con possibili interferenze funzionali già evidenziate dal Piano di Gestione della ZSC (approvato con D.P.Reg. 234/2016 pubblicato sul s.o. BUR n.59 del 21.12.2016);

Vista la L.R. n. 5 del 23 febbraio 2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio";

Vista la L.R. n. 16 del 5 dicembre 2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo" e in particolare l'art. 4 che attribuisce alla Giunta comunale la qualifica di Autorità competente ai sensi degli art. 5, comma 1, lett. p del d.lgs.152/2006;

Vista la L.R. n. 21 del 25 settembre 2015 "Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo";

Vista la Deliberazione della Giunta comunale n. 226 del 26.09.2018 con la quale è stato adottato ai sensi dell'art. 25 e 63 quater della L.R. 5/2007 e dell'art. 25, c. 1, della L.R. 21/2015, il PIANO ATTUATIVO COMUNALE DEL CENTRO STORICO PRIMARIO DI PASSARIANO E DEL

COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA MANIN - VARIANTE N. 7 – COSTITUENTE VARIANTE N. 77 AL PRGC, redatto dall'arch. POLANO Anna Emilia dello STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ANNA MARIA BALDO E ANNA EMILIA POLANO di Udine e costituito dai documenti previsti dalle normative urbanistiche ivi compreso il:

- Rapporto preliminare ambientale di assoggettabilità a VAS con Relazione di verifica di significatività dell'incidenza;

Atteso che il Piano attuativo in argomento è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'articolo 6, comma 3, del d.lgs. 152/2006;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 10, comma 3, del d.lgs. 152/2006, la verifica di assoggettabilità alla VAS comprende la procedura di verifica di significatività dell'incidenza di cui alla DGR 1323/2014;

Vista la Deliberazione della Giunta comunale n. 227 del 26.09.2018 con la quale è stata avviata la verifica di assoggettabilità a VAS del Piano attuativo in argomento e con la quale sono stati individuati:

- a) autorità procedente: la Giunta comunale
- b) soggetto proponente: Comune di Codroipo
- c) autorità competente: la Giunta comunale
- d) soggetti competenti in materia ambientale:
 - la Regione Autonoma FVG - Direzione centrale ambiente ed energia - Servizio Valutazioni Ambientali;
 - la Commissione Locale per il Paesaggio nominata con delibera di Giunta Comunale n. 117 del 21.06.2017;

Vista la nota prot.26947 del 04.10.2018, con la quale l'autorità procedente, ha trasmesso ai soggetti competenti il Piano attuativo in argomento, comprensivo di Rapporto preliminare ambientale di cui sopra, per l'espressione dei pareri di competenza;

Valutati i seguenti pareri pervenuti da parte dei soggetti competenti in materia ambientale:

- la Commissione Comunale per il Paesaggio con verbale del 02.11.2018 ha espresso parere favorevole in merito alla non assoggettabilità a VAS del Piano attuativo in argomento;
- Nota della direzione centrale ambiente ed energia prot. 54366/P del 07.11.2018 (assunta al ns. prot. 30407 del 07.11.2018) che conclude non assoggettando il Piano attuativo in argomento a procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi degli artt. 13 – 18 del d.lgs. 152/2006 in quanto non introduce potenziali effetti significativi sull'ambiente, raccomandando tuttavia al fine di migliorare la sostenibilità delle previsioni di valutare per gli Ambiti fondiari con Unità Colturali Tradizionali (AUCT) (art. 2 NA) relativamente al punto 1.10 AUCT *"Non sono ammessi allevamenti che superano i 50 UBA se non esistenti"* le seguenti indicazioni:
 - *prevedere una valutazione delle dispersioni delle emissioni odorigene per gli eventuali nuovi allevamenti secondo le linee guida della Regione Lombardia al fine del contenimento delle emissioni odorigene degli stessi e le interferenze con il sito monumentale e con le residenze limitrofe;*
 - *evitare criticità paesaggistiche curando soprattutto gli aspetti visuali e percettivi in prossimità delle arterie storiche in particolare dell'asse di penetrazione Strada vicinale n. 4 Stradone Manin;*
 - *Verificare la compatibilità del traffico indotto dall'attività zootecnica con la classificazione della viabilità carrabile e la gerarchia di funzioni e di velocità ammesse all'interno del PAC;*

Visto il decreto del direttore del Servizio valutazioni ambientali n.3974/AMB del 31.10.2018 che conclude che il Piano attuativo in argomento non produce effetti significativi sui siti Natura 2000 e non deve essere assoggettato alla procedura di Valutazione di incidenza di cui al punto 2.2 della DGR 1323/2014;

Visti e valutati la documentazione del Piano attuativo in argomento, il Rapporto preliminare ambientale, le informazioni complessivamente acquisite e i pareri dei soggetti competenti pervenuti, si evidenzia che:

- è stata fatta una verifica, secondo i criteri dell'allegato I del d.lgs. 152/2006, che ha permesso di concludere che gli obiettivi e le azioni del Piano non producono impatti negativi significativi sull'ambiente;

si conclude che:

- il Piano attuativo in argomento è stato formulato con il rispetto dei principi dello sviluppo sostenibile, con riguardo alla conservazione della qualità della vita e delle possibilità delle generazioni future, alla tutela del patrimonio ambientale, paesaggistico e culturale, e alla salvaguardia del funzionamento degli ecosistemi;
- il Rapporto preliminare ambientale contiene gli elementi di cui all'Allegato I alla Parte seconda del d.lgs. 152/2006;
- è stata fatta una verifica che ha permesso di concludere che le finalità, gli obiettivi, i contenuti e le proposte gestionali e pianificatorie del Piano attuativo in argomento sono coerenti e contribuiscono agli obiettivi di sostenibilità ambientale e non determinano impatti significativi sull'ambiente in quanto:
 - non provocano alterazione dei livelli di qualità delle componenti aria, acqua, ecc.;
 - non producono effetti negativi significativi diretti/indiretti/interferenze funzionali sugli habitat e le specie tutelati dei Siti Natura 2000 come valutato con decreto del direttore del Servizio valutazioni ambientali n.3974/AMB del 31.10.2018;

e infine si conclude che:

Il Piano attuativo in argomento non è da assoggettare a VAS (esclusione), purchè vengano inserite le soprariportate specifiche modifiche ed integrazioni (cd. osservazioni, condizioni, prescrizioni), tali da rendere compatibile l'attuazione del Piano stesso con gli obiettivi di tutela e sostenibilità ambientale:

PROPONE

1. Di far proprie le premesse al presente atto.
2. Il "PIANO ATTUATIVO COMUNALE DEL CENTRO STORICO PRIMARIO DI PASSARIANO E DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA MANIN - VARIANTE N. 7 – COSTITUENTE VARIANTE N. 77 AL PRGC" **non è da assoggettare a VAS (esclusione)**, purchè, in sede di approvazione definitiva dello stesso, si tenga conto della nota della direzione centrale ambiente ed energia prot. 54366/P del 07.11.2018 (assunta al ns. prot. 30407 del 07.11.2018) che conclude non assoggettando il Piano attuativo in argomento a procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi degli artt. 13 – 18 del d.lgs. 152/2006 in quanto non introduce potenziali effetti significativi sull'ambiente, raccomandando tuttavia al fine di migliorare la sostenibilità delle previsioni di valutare per gli Ambiti fondiari con Unità Culturali Tradizionali (AUCT) (art. 2 NA) relativamente al punto 1.10 AUCT "*Non sono ammessi allevamenti che superano i 50 UBA se non esistenti*" le seguenti indicazioni:
 - *prevedere una valutazione delle dispersioni delle emissioni odorigene per gli eventuali nuovi allevamenti secondo le linee guida della Regione Lombardia al fine del contenimento delle emissioni odorigene degli stessi e le interferenze con il sito monumentale e con le residenze limitrofe;*
 - *evitare criticità paesaggistiche curando soprattutto gli aspetti visuali e percettivi in prossimità delle arterie storiche in particolare dell'asse di penetrazione Strada vicinale n. 4 Stradone Manin;*
 - *Verificare la compatibilità del traffico indotto dall'attività zootecnica con la classificazione della viabilità carrabile e la gerarchia di funzioni e di velocità ammesse all'interno del PAC.*
3. Di rendere pubblico attraverso il sito web comunale ai sensi dell'articolo 12, comma 5, del d.lgs. 152/2006, il presente atto.

4. Di trasmettere, copia del presente atto al Servizio valutazioni ambientali della Direzione centrale ambiente e energia al fine del monitoraggio sulla applicazione della VAS ai sensi dell'art. 7, comma 8, del d.lgs. 152/2006.
5. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile e di pubblicarlo entro cinque giorni dalla sua adozione ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21 del 11.12.2003 e successive modifiche ed integrazioni, al fine di procedere celermente con l'iter di approvazione della variante.

Il responsabile dell'istruttoria: geom. Ivan Cignola

Atto trasmesso in data 16.11.2018 all'Assessore geom. Giancarlo Bianchini

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione a fianco riportata;

VISTO il parere sulla suddetta proposta, ai sensi del T.u.e.l. del 18.08.2000 n. 267;

con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di cui a fianco, che si intende integralmente richiamata;

con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile e pubblicarla entro 5 giorni dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004 n. 17.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Marchetti Fabio

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Il SEGRETARIO GENERALE
MANIAGO PAOLO

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta certifica che copia della presente deliberazione **viene pubblicata** all'Albo on-line del sito istituzionale per gg. 15 consecutivi dal 21-11-18 al 06-12-18.

Attesta altresì che la stessa viene comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.1, c. 16, della L.R. 21/2003 con Prot. n. 31969.

Codroipo, li 21-11-18

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE
Orsaria Stefano

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ai sensi dell'art.23-ter del Decreto Legislativo n. 82 del 7/3/2005

Codroipo, li 21-11-18

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE
Ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 445/2000