

Analisi stato di fatto

Legenda

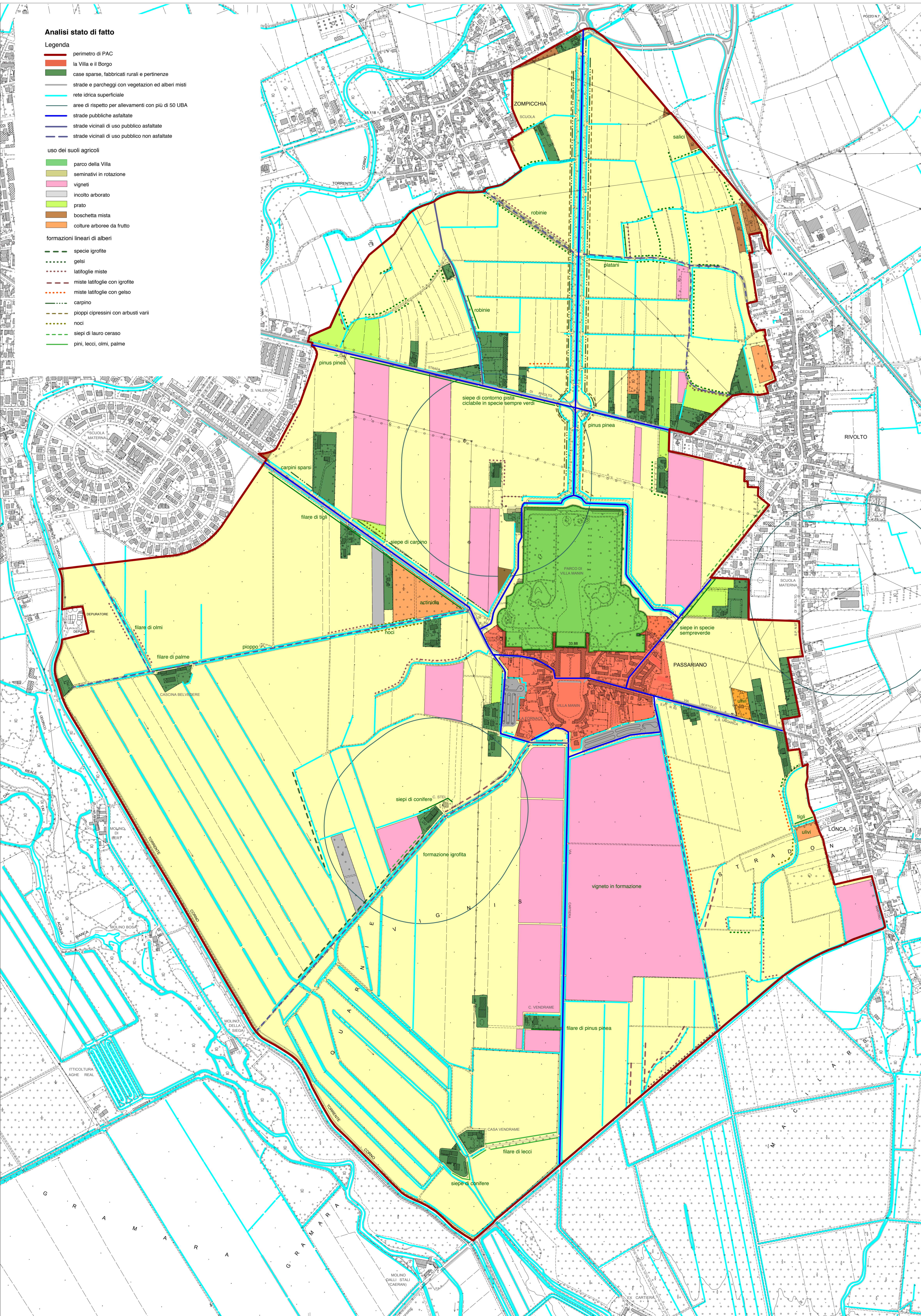
- perimetro di PAC
- la Villa e il Borgo
- case sparse, fabbricati rurali e pertinenze
- strade e parcheggi con vegetazione ed alberi misti
- rete idrica superficiale
- aree di rispetto per allevamenti con più di 50 UBA
- strade pubbliche asfaltate
- strade vicinali di uso pubblico asfaltate
- strade vicinali di uso pubblico non asfaltate

uso dei suoli agricoli

- parco della Villa
- semintativi in rotazione
- vigneti
- inculto arborato
- prato
- boschetta mista
- culture arboree da frutto

formazioni lineari di alberi

- specie igrofile
- gelsi
- latifoglie miste
- miste latifoglie con igrofile
- miste latifoglie con gelsi
- carpino
- pioppi cipressini con arbusti vari
- noci
- siepi di lauro ceraeo
- pini, lecci, olmi, palme



Progetto

Legenda

- perimetro PAC vigente
- perimetro di PAC variante

individuazione degli ambiti

- ambiti fondiari con unità culturali tradizionali (AUCT)
- ambiti fondiari con unità culturali commassate (AUCC)
- verde monumentale del parco della villa (VM)
- allevamenti ittici (AI)

viabilità principale

- viabilità esterna ai centri abitati
- viabilità monumentale

vincoli su Villa Manin ai sensi degli artt. 1 e 21 della legge 01/06/1939 n. 1089 e seguenti

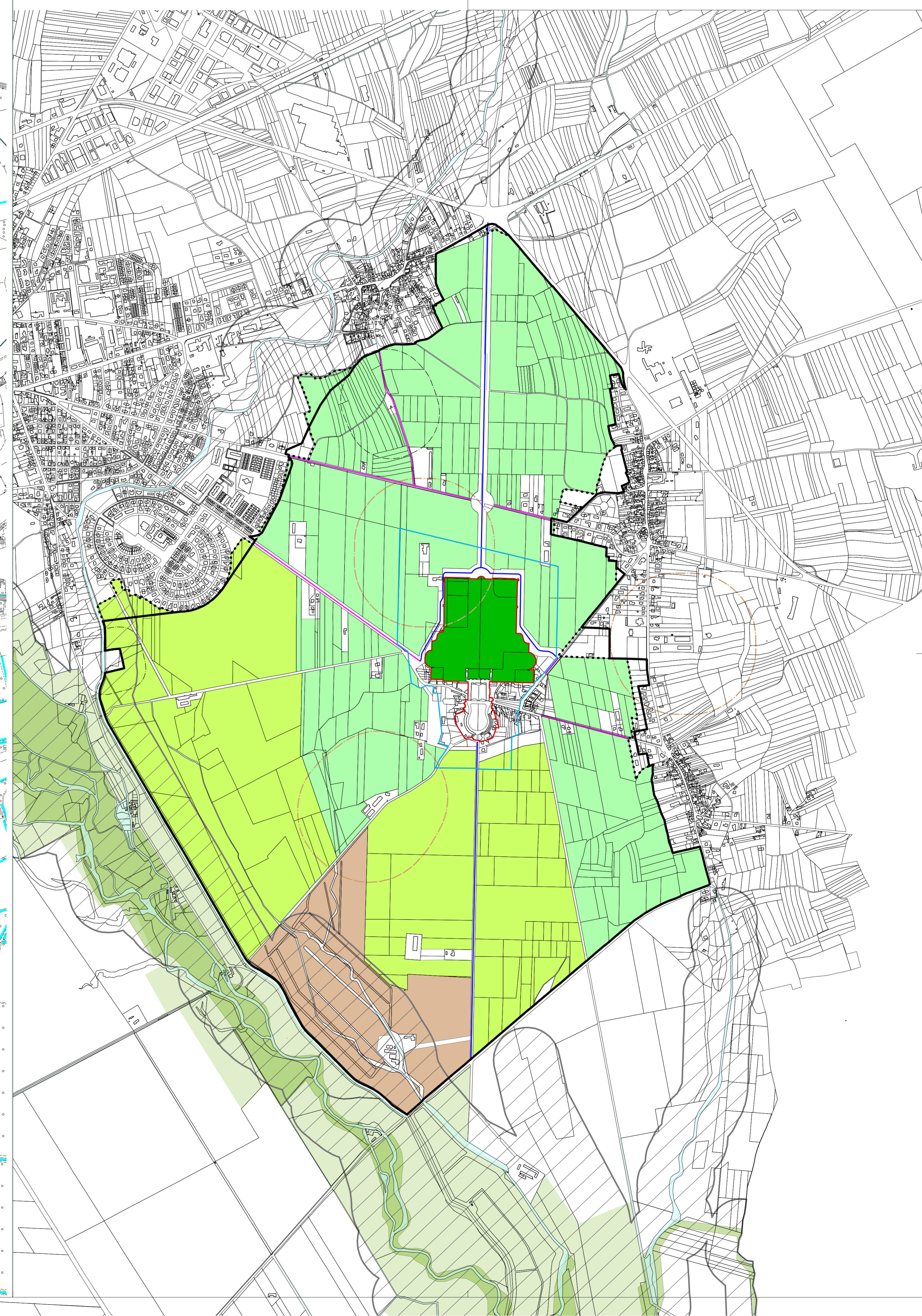
- delimitazione vincolo diretto
- delimitazione zona di rispetto

altri vincoli

- vincolo D. Lgs 42/04, parte III, titolo I, limite da corso d'acqua
- limite area di rispetto cimiteriale / da depuratori
- limite area di rispetto per allevamenti con più di 50 UBA

altre informazioni - esterne al perimetro di PAC

- ZSC Risorgive dello Stella IT332002
- biotopo "Risorgive di Codroipo"



COMUNE DI CODROIPO
Piano Attuativo Comunale
del Centro Storico Primario di Passariano
e del complesso monumentale di Villa Manin



Tavola numero **P.1.4**
Territorio agricolo
scala 1:5000 - 1:10000

Studio Associato di Architettura
Anna Maria Baldo
Anna Emilia Polano
33100 Udine, Via Mantica, 26
Tel. e Fax. 0432 - 504378
C.F. p.iva 01519290306
annaemilia@virgilio.it

data:

Collaborazioni
architetto Manaliva Bruno
dotto Luigi Piravani
dottoressa Francesca Tomai

Anna Emilia Polano