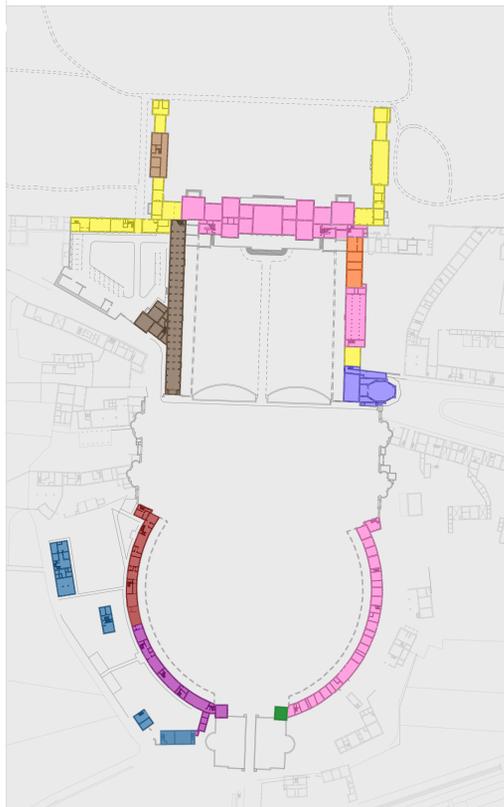


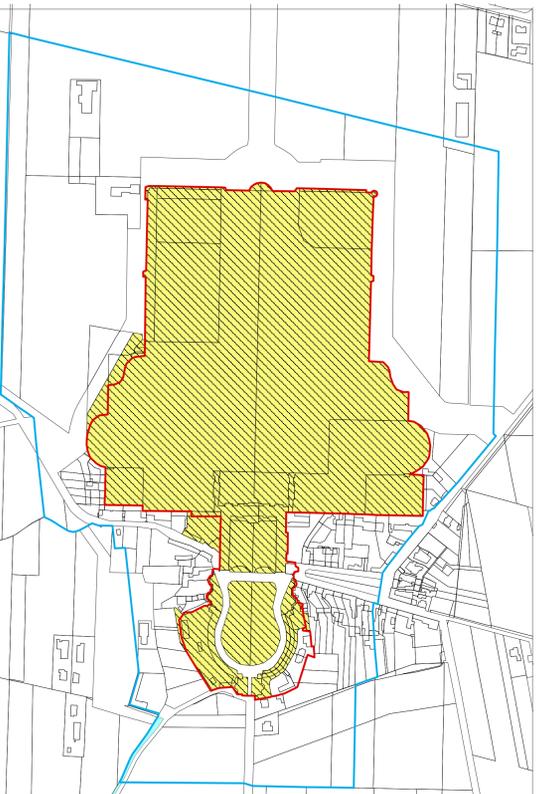
Pianta piano Secondo



Pianta piano Primo



Pianta piano terra



Legenda

- delimitazione vincolo diretto ai sensi degli artt. 1 e 21 della legge 01/06/1939 n. 1089
- delimitazione zona di rispetto ai sensi degli artt. 1 e 21 della legge 01/06/1939 n. 1089
- Proprietà Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

proprietà pubblica di uso privato (ristorazione)

spazi pubblici e destinazioni a raso

- viabilità carraia
- parcheggi su viabilità
- area parcheggi
- prato/prato con alberature
- parco della Villa - vedasi tavola P.1.4 Territorio Agricolo e relative norme di attuazione
- peschiere
- aree pedonali e ciclabili
- aree pedonali
- accessi pedonali alla villa e al parco
- marciapiedi con pavimentazione mista ciottoli e pietra
- marciapiedi con pavimentazione in pietra

funzioni del costruito - luglio 2016

- ERPAC ex Azienda Speciale Villa Manin
- uffici
- esposizioni
- sala convegni
- laboratori didattici
- residenza per eventi artistici
- laboratorio di teatro
- chiesa e sacrestia (gestita da ERPAC)
- biblioteca ex centro regionale di catalogazione e restauro
- vani accessori
- laboratori ex scuola di conservazione e restauro
- non agibile
- destinazioni future (progetto preliminare)
- ERPAC ex IPAC (Istituto regionale per il Patrimonio Culturale del FVG)
- ex centro regionale di catalogazione e restauro

Per la viabilità, gli accessi, i parcheggi di progetto si rimanda alle tavole P.1.5 a, b, c



Piano terra esedra di ponente - porticato pedonale



Piano terra esedra di levante - prospetto



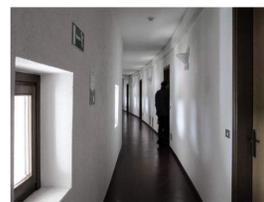
Accesso alla Villa da est - veicolare/pedonale



Accesso da sud - pedonale alla Villa, veicolare ai parcheggi



Accesso veicolare da nord



Piano primo esedra di ponente - interno



Piano primo esedra di levante - interno



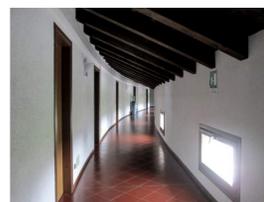
Accesso pedonale dal parcheggio ovest



Accesso al parco da via Dei Dogi



Parcheggio ovest



Piano secondo esedra di ponente- interno



Piano secondo esedra di levante- interno



Accesso pedonale dal parcheggio ovest



Accesso al parco attraverso la corte su via Dei Dogi



Particolare marciapiede in ciottoli misti a pietra su via Dei Dogi

COMUNE DI CODROIPO
Piano Attuativo Comunale
del Centro Storico Primario di Passariano
e del complesso monumentale di Villa Manin



Tavola numero P.2.1
Villa Manin e Parco
Funzioni esistenti ed accessibilità

Studio Associato di Architettura
Anna Maria Baldo
Anna Emilia Polano
33100 Udine, Via Mantica, 26
Tel. e Fax. 0432 - 504378
c.f. p.iva 01519290306
annaemilia@virgilio.it

data:

Collaborazioni
architetto: Mariarosa Bruno
dottori: Luigi Pravisani
dottoressa: Francesca Tomai

Anna Emilia Polano